



Villa | Luz

T4 / 4 Slaapkamers

Ref: C3258



## Prachtige 4 slaapkamer villa met Uitzicht op zee, tussen LUZ en BURGAU

850.000 €

Prachtige villa op een perceel van 1.800m<sup>2</sup> met een prachtig uitzicht op zee en het platteland. Het ligt tussen Burgau en Luz en bevindt zich op slechts 10 minuten van Lagos.

De villa bestaat uit 2 verdiepingen.

De begane grond bestaat uit een ruime woonkamer met open haard, een eetkamer met toegang tot de keuken, 1 slaapkamer met inbouwkast en een eigen badkamer en 1 service badkamer en een opbergruimte. De woonkamer biedt toegang tot een terras met uitzicht op het zwembad en de zee.

De 1e verdieping bestaat uit 2 slaapkamers met ingebouwde kasten, 1 kantoor en 2 eigen badkamers. Alle kamers hebben een balkon met uitzicht op zee.

Er is ook een wasruimte en een bijgebouw met een slaapkamer en een badkamer. Overdekte parkeerplaats. Zwembad en prachtige tuin met grasveld.

Het heeft pre-installatie voor centrale verwarming.

TOTALE BOUWOPPERVLAKTE: 291m<sup>2</sup>. Bouwjaar: 2004.

Boek nu uw bezoek!

### Kenmerken

Bouwjaar: 2004; Bekeken: Uitzicht op zee, Landblick; Energiecertificering: D; Orientação solar: Sul; Gemeubileerd; Oppervlakte: 216 m<sup>2</sup>; Perceel Oppervlakte: 1800 m<sup>2</sup>