MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

4+1 SLAAPKAMER HUIS MET ZWEMBAD EN GARAGE TE KOOP IN FIGUEIRA, BUDENS

Figueira

4 | 4 | 246,15 m² | 630 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

680.000 €

Ref. C3988

ALGEEMEEN

Bouwjaar: 1991/2023
Bekeken: Landblick
Village weergeven
Dubbele beglazing
Beveiliging deur
Opslag / bijkeuken
uitzicht op zwembad
urbanisatie
Elektrische garage poort
Energiecertificering: C

INTERIEUR

Verwarming
Ingerichte kasten
Communicatie: Telefoon
Dieren / Huisdieren: Ja
Elektriciteit: elektriciteitsnet
Airconditioning
Houtkachel
Sateliet
Gemeubileerd: Ja
Fotovoltaisch zonnepaneel

EXTERIEUR

Nabijheid: Strand
Stad
Open veld
Zwembad
Toegang: Geasfalteerde weg

4+1 SLAAPKAMER HUIS MET ZWEMBAD EN GARAGE TE KOOP IN FIGUEIRA, BUDENS

Figueira

Gedetailleerde beschrijving

Dit prachtige, volledig gerenoveerde huis met 3+2 slaapkamers is te koop in de rustige wijk Figueira, Budens (Vila do Bispo). Het combineert traditionele charme met modern wooncomfort. Gebouwd in 1991 en gerenoveerd in 2023, is de woning verdeeld over meerdere verdiepingen en beschikt over een ruime woonkamer met hoge plafonds, drie slaapkamers met eigen badkamers, een kantoor, een studio, een technische ruimte, een gastenbadkamer, een garage, een afgesloten terras en een uitnodigende zwembadzone.

De moderne, volledig uitgeruste keuken en de royale woonkamer met open haard zorgen voor een sfeervol woongevoel. Het afgesloten terras (serre) en de zwembadzone zijn perfect om volop van het buitenleven te genieten. Daarnaast beschikt de woning over een volledig afgesloten garage met een elektrische poort, airconditioning in het hele huis, nieuwe ramen met dubbele beglazing en veel bergruimte. Dankzij de gunstige oriëntatie geniet het huis de hele dag door van veel natuurlijk licht en biedt het een prachtig uitzicht op het omliggende platteland.

Extra voorzieningen zijn onder andere 18 fotovoltaïsche panelen voor de opwekking van elektriciteit, twee watertanks voor verwarming en een recent geïsoleerd buitenterras. Met in totaal vier badkamers en een rustige ligging met panoramisch uitzicht vormt deze woning de perfecte balans tussen comfort en privacy.

Dit huis in Vila do Bispo is een uitstekende kans voor wie op zoek is naar

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

een ruim familiehuis of een vredig toevluchtsoord.

Ref: C3988

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties