MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

ONBERISPELIJKE LANDELIJKE VILLA MET 3 SLAAPKAMERS , ZWEMBAD, STALLEN, PAARDENBAK EN RIJBAAN.

Bensafrim e Barão de São João\Bensafrim

3 | 3 | 191 m² | 17800 m²

CLASSE ENERGÉTICA C

1.100.000 €

Ref. C3889

ALGEEMEEN

Bouwjaar: 2005
Bekeken: Landblick
Energiecertificering: C
Gas: Fles
Garage
Opslag / bijkeuken
Dubbele beglazing
Zonne-orientatie : Sul
Terras
Gemeubileerd

INTERIEUR

Verwarming
Ingerichte kasten
Gemeubileerd: Ja
Airconditioning
Houtkachel
Elektriciteit: elektriciteitsnet

EXTERIEUR

Tuin
Zwembad

ONBERISPELIJKE LANDELIJKE VILLA MET 3 SLAAPKAMERS , ZWEMBAD, STALLEN, PAARDENBAK EN RIJBAAN.

Bensafrim e Barão de São João\Bensafrim

Gedetailleerde beschrijving

Gelegen op bijna twee hectare grond in een prachtige vallei, geniet deze op het zuiden georienteerde villa met drie slaapkamers, zoutwater zwembad , stallen voor 4 paarden , paardenbak en rijbaan ,van de rust en vrede in een landelijke locatie en tegelijkertijd minder dan vijftien minuten per auto vanaf . .Lagos.

Toegang tot het volledig omheinde grondstuk is via een schilderachtige weg door een kurkeiken bos . De woning gebouwd in 2005, maar gepresenteerd als nieuw ,bestaat uit: : Entreehal, grote open woonkamer met traditioneel open houten plafond en houtbrander die het . centrale verwarming systeem voedt door de hele woning , ruime volledig uitgeruste keuken/eetkamer . in boerderij stijl met toegang tot een aparte pantry/wasruimte,tuindeuren naar een groot op het zuiden georienteerd terras met zoutwater zwembad en overdekt BBQ gedeelte. . De woning beschikt tevens over een grote zolder met houten vloer die makkelijk gebruikt kan worden als een kantoor, filmkamer, hobbyruimte of zelfs een extra kamer.
Er zijn drie dubbele slaapkamers, één ensuite. Dubbele garage, buiten houtopslag en bijkeuken .

De woning beschikt over dubbele beglazing en externe jaloezieen. . Waterleiding, boorgat , electriciteit en telecom.

Het grondstuk beschikt over een groot vlak gedeelte . wat momenteel een paardenbak en rijbaan is. Er is tevens een stal voor 4 paarden zowel als een technische ruimte grote faciliteit voor hooiopslag, houten

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

garage voor tractor en tuingereedschap. De grond is zeer vruchtbaar en heeft sinaasappel, mandarijn, citroen en avocado bomen zowel als een aantal kurkeiken .

Automatisch irrigatiesysteem geinstaleerd door het hele grondstuk.

Een geweldige familiewoning slechts minuten vanaf Lagos en de locale stranden . Bezichtiging is een must.

Grond oppervlakte: . 17800 m2

Bouwoppervlakte: 191 m2

REF: C3889

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties