MARCELA Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

MODERNE 4 SLAAPKAMER VILLA MET ZWEMBAD,GARAGE EN VER UITZICHT OP ZEE ESPARTA

Monte Clérigo

4	5	247 m²	495 m²	A CLASSE ENERGÉTICA

874.000 €

Ref. C3818

ALGEEMEEN

Bouwjaar: 2023
uitzicht op de bergen
urbanisatie
Dubbele beglazing
Op loopafstand van het strand
Bekeken: Landblick
uitzicht op zwembad
Frontline woning
Elektrische garage poort
Centrale locatie

INTERIEUR

Verwarming
Ingerichte kasten
Communicatie: Telefoon
Airconditioning
Painel Fotovoltaico/Solar
Elektriciteit: elektriciteitsnet

EXTERIEUR

Tuin
Nabijheid: Strand
Restaurants
Stad
Open veld
Zwembad
Toegang: Geasfalteerde weg

MODERNE 4 SLAAPKAMER VILLA MET ZWEMBAD,GARAGE EN VER UITZICHT OP ZEE ESPARTA

Monte Clérigo

Gedetailleerde beschrijving

Een aantrekkelijke moderne 4 slaapkamer villa van 247m2 op een goed gelegen grondstuk van 495m2 met zwembad en garage met ver uitzicht op zee vanaf de bovenste balkons , gelegen in de urbanisatie Espartal binnen loopafstand vanaf het strand Monte Clerigo.

De woning bestaat uit:

Begane grond- entreehal, ruime open keuken/eetkamer,woonkamer met toegang tot het zwembad aan de achterkant, twee dubbele ensuite slaapkamers- een aan de achterkant met toegang tot het zwembad; trap naar:

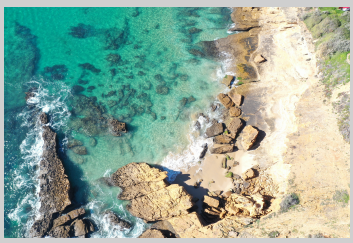
Boven verdieping - twee ensuite slaapkamers met ruime terrassen vanwaar het verse uitzicht op is.

Kelder garage met electrische deur. Airconditioning overal. Warm water op zonneenergie. Douche en barbecue in het zwembad gedeelte. Semie uitgeruste keuken.

Een unieke woning in een zeer gewilde locatie. Bezichtiging is hoogst aanbevolen.

De urbanisatie Espartal is een van de zeer weinige omgevingen gelegen in het West Algarve natuurreservaat en gewild . door haar nabijheid tot twee van de mooiste stranden van de Costa Vicentina kust: Praia Monte Clerigo en Praia da Amoreira. Beide stranden zijn op loopafstand en verb onder via een pad langs de klif.

Supermarkten, medische diensten , cafes, winkels en een wekelijkse . boerenmarkt . zijn een op een paar minuten afstand met de auto.
Een gewilde internationale school is te bereiken in ongeveer 15 minuten. . Faro vliegveld is te bereiken in iets meer dan een uur.



Een aantrekkelijke moderne 4 slaapkamer villa van 247m2 op een goed gelegen grondstuk van 495m2 met zwembad en garage met ver uitzicht op zee vanaf de bovenste balkons , gelegen in de urbanisatie Espartal binnen loopafstand vanaf het strand Monte Clerigo.

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties