MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

UITSTEKENDE BEDRIJFSMOGELIJKHEID IN HET HART VAN PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

6 | 6 | 490 m² | 1241 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

1.600.000 €

Ref. N352

ALGEEMEEN

Bouwjaar: 1988
Bekeken: Village weergeven
Garden view
Dubbele beglazing
Centrale locatie
Opslag / bijkeuken
urbanisatie
Frontline woning
Op loopafstand van het strand
Energiecertificering: C

INTERIEUR

Airconditioning
Open haard
Elektriciteit: elektriciteitsnet
Ingerichte kasten
Dieren / Huisdieren: Ja

EXTERIEUR

Nabijheid: Berg
Strand
Golfbaan
Winkelen
Restaurants
Stad
Hospital
Farmácia
Public Transport
Schools

UITSTEKENDE BEDRIJFSMOGELIJKHEID IN HET HART VAN PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

Gedetailleerde beschrijving

Als u zoekt naar een goede investeringsmogelijkheid of uw . droom waar te maken , is dit fantastische object misschien wat u zoekt!

Dit voormalige restaurant is ideaal voor een buitengewone surfschool , een B&B met stijl, een restaurant- de mogelijkheden zijn talrijk.

Het pand is omgebouwd in de laatste paar jaar . Momenteel bestaat het uit een groot ontvangst gedeelte met hoog gewelfd plafond en directe toegang tot 2 aparte toiletten, toegang tot de volledig werkende bar en een kleine studio. Verder leidt de entreehal naar het enorme woon/eetgedeelte met moderne keuken en een gezellige open haard. Terrasdeuren openen naar de zonnige enigszins verhoogde patio. 2 Slaapkamers en 2 badkamers (1 ensuite) completeren dit ruime woongedeelte . Alle kamers zijn georienteerd op het zuiden.

Verder zijn er twee volledig ingerichte studio appartementen, 1 volledig ingericht T1 appartement en een huisje wat ook volledig ingericht is.

Een wasruimte, een overdekt barbecue gedeelte, de vroegere restaurant keuken met was-en opslag ruimtes en een tot slot een werkplaats.

De zonnige patio biedt maximale privacy en is de ideale plek om vrienden of gasten te ontvangen.

Het huis is gelegen in Praia da Luz, in de onmiddelijke nabijheid van verschillende dienstverleners en winkels, 10 minuten vanaf Lagos en 1 uur vanaf het vliegveld Faro.

Dit pand is klaar voor de nieuwe eigenaar- mis deze unieke kans niet !

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties