MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

# BOUWKAVEL IN URBANISATIE EN IN EEN BESCHERMD GEBIED

**Vale da Telha**

0 | 0 | 250 m² | 1020 m²

N/A
CLASSE ENERGÉTICA

**100.000 €**

Ref. U173

## ALGEEMEEN

Bekeken: urbanisatie
Zonne-orientatie : Sul
Watervoorziening: Water van het net
Dichtbij zee/strand: Arrifana e Monte Clérigo
Energiecertificering: Niet van toepassing
Oeste
Próximo Cidade: Aljezur

## INTERIEUR

Elektriciteit: elektriciteitsnet

## EXTERIEUR

Nabijheid: Strand
Restaurants
Toegang: Geasfalteerde weg

# BOUWKAVEL IN URBANISATIE EN IN EEN BESCHERMD GEBIED

**Vale da Telha**

## Gedetailleerde beschrijving

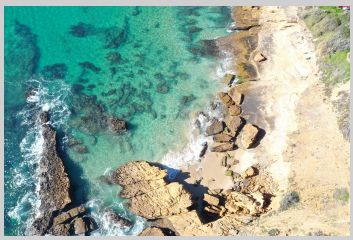
In het natuurpark, gelegen aan de westkust op 5 min met de auto van de stranden.
Er zijn in deze urbanisatie de volgende faciliteiten: zwembad, tennisbaan, discotheek, restaurants en een paar winkels.
Goede bereikbaarheid, blootstelling aan de optimale zon.

Perfecte kans voor investering. Zodra de opschorting van bouw in Vale da Telha is opgeheven en bouw is toegelaten zal de waarde aanzienlijk omhoog gaan.

Gelegen tussen de stranden Arrifana en Monte Clerigo met een beduidend historisch punt, Atalia, waar een ongelooflijk uitzicht over deze adembenemende kustlijn is. De urbanisatie is al meer dan 30 jaar in ontwikkeling wat resulteert in een grote varieteit van stijl en jaren van huizen.
Momenteel is het niet toegestaan te bouwen ofschoon er veel lege grondstukken zijn . De voorzieningen zijn twee kleine supermarkten, een bakker, verschillende restaurants en cafes, veel surfscholen/ onderkomen.

De belangrijkste stad Aljezur is slechts 10 minuten rijden, en kan ook bereikt worden met een regelmatige busdienst.

REF: . U173



In het natuurpark, gelegen aan de westkust op 5 min met de auto van de stranden.
Er zijn in deze urbanisatie de volgende faciliteiten: zwembad, tennisbaan, discotheek, restaurants en een paar winkels.
Goede bereikbaarheid, blootstelling aan de optimale zon.

**Neem voor een bezichtiging contact op met:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

**www.marcelaproperties.com**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**

**Neem voor een bezichtiging contact op met:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

**www.marcelaproperties.com**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**