MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

UITSTEKENDE VILLA MET 3+1 SLAAPKAMERS IN BARÃO DE S. MIGUEL

Barão de São Miguel

3 | 4 | 276,15 m² | 1136 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

899.950 €

Ref. C3899

ALGEEMEEN

Bouwjaar: 2012
Bekeken: Landblick
urbanisatie
Beveiliging Alarm
Elektrische garage poort
Opslag / bijkeuken
uitzicht op zwembad
Garden view
Dubbele beglazing
Energiecertificering: C

INTERIEUR

Verwarming
Open haard
Piso Radiante
Elektriciteit: elektriciteitsnet
Ingerichte kasten
Painel Fotovoltaico/Solar
Dieren / Huisdieren: Ja

EXTERIEUR

Tuin
Nabijheid: Berg
Strand
Golfbaan
Winkelen
Restaurants
Stad
Open veld
Hospital
Farmácia

UITSTEKENDE VILLA MET 3+1 SLAAPKAMERS IN BARÃO DE S. MIGUEL

Barão de São Miguel

Gedetailleerde beschrijving

Uitstekende villa met twee verdiepingen gelegen in een bekroond eco- vriendelijk Resort slechts op 5 . minuten rijafstand naar het strand Burgau en op 15 minuten rijafstand naar Lagos.

Grondstuk: 1136 m2 , bouwoppervlakte: 276,15 m2 . Bouwjaar: 2011.

Als we de villa binnenkomen is er een royale entreehal. Dezelfde verdieping bestaat uit een open woon/eetkamer met grote ramen die uitkijken over het zwembad en tuin en toegang tot een overdekt terras georienteerd op het zuiden. Er is tevens een volledig uitgeruste keuken , wasruimte, 2 slaapkamers met prive badkamers, gasten toilet en garage. (open).

Een mooie wijde trap leidt ons naar de hogere verdieping , die bestaat uit 1 slaapkamer met prive badkamer en een kantoor dat omgebouwd kan worden in een slaapkamer en een op het zuiden georienteerd terras.

De villa is volledig omheind en heeft een prachtige makkelijk te onderhouden tuin met verschillende rustgedeeltes , een gedeelte met gras en een mooi op het zuiden georienteerd kiezel zwembad

Naast het zwembad is er een open lucht . keuken met BBQ.

De woning beschikt tevens over ingebouwde kasten, plafond ventiladoren in de slaapkamers, vloer verwarming, open haard, alarmsysteem , zonnepanelen en een automatisch irrigatiesysteem. Gedeeltelijk gemeubileerd.

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties