MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

ADEMBENEMENDE VILA MET 4 SLAAPKAMERS , UITZICHT OP ZEE EN ZWEMBAD IN PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

4 | 3 | 218 m² | 256 m² | B- CLASSE ENERGÉTICA

750.000 €

Ref. C3887

ALGEEMEEN

Bouwjaar: 2005
Bekeken: Uitzicht op zee
Dubbele beglazing
Op loopafstand van het strand
Energiecertificering: B-
Opslag / bijkeuken
uitzicht op zwembad
Elektrische rolluiken
Centrale locatie
Zonne-orientatie : Sul

INTERIEUR

Airconditioning
Houtkachel
Gemeubileerd: Ja
Ingerichte kasten
Open haard
Elektriciteit: elektriciteitsnet

EXTERIEUR

Verwarmd Zwembad
Nabijheid: Strand
Golfbaan
Winkelen
Restaurants
Zwembad
Toegang: Geasfalteerde weg

ADEMBENEMENDE VILA MET 4 SLAAPKAMERS , UITZICHT OP ZEE EN ZWEMBAD IN PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

Gedetailleerde beschrijving

Wij zijn blij u deze adembenemende op het zuiden georienteerde vila aan het eind van een terras te kunnen presenteren met geweldig uitzicht op zee , zwembad , vier slaapkamers en vier badkamers in Praia da Luz. De woning is op makkelijke loopafstand van het strand ,bars en restaurants van deze mooie en zeer gewilde stad aan de zee .

Gebouwd in 2005 en in uitstekende staat. Modern , ruim en klaar voor bewoning. Volledig ingericht met alle apparaten.

BEGANE GROND: Vier royale dubbele slaapkamers . Twee slaapkamers met ensuite badkamer . Familiebadkamer . Twee slaapkamers hebben toegang tot een priveterras met schaduw , de twee aan de voorkant hebben terrasdeuren die direct leiden naar het zwembad.

EERSTE VERDIEPING: Als u daar binnenkomt is er een grote open woon en eetkamer met ongelooflijk uitzicht over de zee. Een ruime moderne keuken met graniet aanrechten en ingebouwde Balay apparaten. Op deze verdieping is er tevens een gasten badkamer/ kleedkamer . Vanuit het zonnige terras enkele treden naar beneden die leiden naar het zwembad gedeelte. Een toegangshek leidt naar de weg waarop u makkelijk naar het dorp of het strand kunt lopen .

BUITEN LEVEN :
Naast de eerste verdieping is er een ruim zonnedek met zitgedeelte . uitkijkend over de oceaan en het prive zwembad aan de voorkant .
Naast de begane grond is er een groot zwembad (met zwembadverwarmer) en een andere ruimte om een barbecue te hebben en te zonnebaden in

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

prive. De woning is omheind en zeker aan alle kanten met mooie bougainville heggen.

VOORZIENINGEN:
Airconditioning in alle kamers en woongedeeltes
Houtbrander in woonkamer voor de koelere winteravonden.
Ingebouwde kasten voor extra opslag in alle vier slaapkamers.
Dubbel glas overal.
Grote , veilige opslagruimte op de eerste verdieping .

DAKTERRAS:
Verdere treden leiden naar een royaal dakterras met verbluffend uitzicht op zee en landschap en geeft een andere mogelijkheid te zonnebaden en gasten te ontvangen en de zeelucht in te ademen.
Parkeerplaats voor twee autos binnen het terrein.

Mis de kans niet deze heerlijke woning te bezichtigen ! . Het is een perfecte keuze voor permanente bewoning zowel als verhuur belegging door de rustige en vreedzame locatie en de nabijheid van het strand en de voorzieningen van . Praia da Luz..
Bel ons vandaag nog om uw bezichtiging te boeken voordat dit de markt uitvliegt
Wij zijn blij u deze adembenemende op het zuiden georienteerde vila aan het eind van een terras te kunnen presenteren met geweldig uitzicht op zee , zwembad , vier slaapkamers en vier badkamers in Praia da Luz. De woning is op makkelijke loopafstand van het strand ,bars en restaurants van deze mooie en zeer gewilde stad aan de zee .

Gebouwd in 2005 en in uitstekende staat. Modern , ruim en klaar voor bewoning. Volledig ingericht met alle apparaten.

BEGANE GROND: Vier royale dubbele slaapkamers . Twee slaapkamers met ensuite badkamer . Familiebadkamer . Twee slaapkamers hebben toegang tot een priveterras met schaduw , de twee aan de voorkant hebben terrasdeuren die direct leiden naar het zwembad.

EERSTE VERDIEPING: Als u daar binnenkomt is er een grote open woon en eetkamer met ongelooflijk uitzicht over de zee. Een ruime moderne keuken met graniet aanrechten en ingebouwde Balay apparaten. Op deze verdieping is er tevens een gasten badkamer/ kleedkamer . Vanuit het zonnige terras enkele treden naar beneden die leiden naar het zwembad gedeelte. Een toegangshek leidt naar de weg waarop u makkelijk naar het dorp of het strand kunt lopen .

BUITEN LEVEN :
Naast de eerste verdieping is er een ruim zonnedek met zitgedeelte . uitkijkend over de oceaan en het prive zwembad aan de voorkant .
Naast de begane grond is er een groot zwembad (met zwembadverwarmer) en een andere ruimte om een barbecue te hebben en te zonnebaden in prive. De woning is omheind en zeker aan alle kanten met mooie bougainville heggen.

VOORZIENINGEN:
Airconditioning in alle kamers en woongedeeltes
Houtbrander in woonkamer voor de koelere winteravonden.
Ingebouwde kasten voor extra opslag in alle vier slaapkamers.
Dubbel glas overal.
Grote , veilige opslagruimte op de eerste verdieping .

DAKTERRAS:
Verdere treden leiden naar een royaal dakterras met verbluffend uitzicht op zee en landschap en geeft een andere mogelijkheid te zonnebaden en gasten te ontvangen en de zeelucht in te ademen.
Parkeerplaats voor twee autos binnen het terrein.

Mis de kans niet deze heerlijke woning te bezichtigen ! . Het is een perfecte keuze voor permanente bewoning zowel als verhuur belegging door de rustige en vreedzame locatie en de nabijheid van het strand en de voorzieningen van . Praia da Luz..
Bel ons vandaag nog om uw bezichtiging te boeken voordat dit de markt uitvliegt

Ref: C3887

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties