MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

RUIME VILLA MET 3 SLAAPKAMERS MET TUIN EN GARAGE TE KOOP IN PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

3 | 3 | 184 m² | 578 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

965.000 €

Ref. C3843

ALGEEMEEN

Bouwjaar: 2001
Bekeken: Uitzicht op zee
Village weergeven
Garden view
Elektrische rolluiken
Opslag / bijkeuken
uitzicht op de stad
urbanisatie
Dubbele beglazing
Elektrische garage poort

INTERIEUR

Verwarming
Ingerichte kasten
Painel Fotovoltaico/Solar
Dieren / Huisdieren: Ja
Elektriciteit: elektriciteitsnet
Airconditioning
Open haard
Sistema solar térmico
Gemeubileerd: Nee

EXTERIEUR

Tuin
Nabijheid: Strand
Winkelen
Restaurants
Stad
Farmácia
Public Transport
Schools
Toegang: Geasfalteerde weg

RUIME VILLA MET 3 SLAAPKAMERS MET TUIN EN GARAGE TE KOOP IN PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

Gedetailleerde beschrijving

Fantastische villa te koop in Praia da Luz.

De woning bestaat uit 2 verdiepingen , waar om we op de begane grond een entreehal . vinden met toegang tot het gastentoilet , een grote woonkamer met open haard een volledig uitgeruste en ruime keuken met pantry, een tweede woon/eetkamer met directe toegang vanuit de keuken en welke direct uitloopt naar het buiten tuin gedeelte , goed onderhouden met volgroeide tuin en een barbecue en een houtbrander.

Op deze lagere verdieping , is er ook een grote garage met een technisch gedeelte en een ruimte die dient als kantoor . Naast de garage ,heeft de woning een grote carport, met overdekte parkeerruimte voor +2 autos en een grote buiten ruimte,, ideaal om een ruim zwembad te plaatsen.

Op de bovenverdieping, heeft de woning 3 grote slaapkamers , allen met ingebouwde kasten, waarvan 1 ensuite is en één badkamer voor de overige 2 slaapkamers.

2 van de kamers hebben een beetle uitzicht op zee.

De gehele woning is uitgerust met airconditioning, centrale verwarming met radiators in alle kamers , electrische jaloezieen, dubbele beglazing, zonnepanelen voor waterverwarming en energie produktie (Met 1 opslag batterij) , 1 thermische accumulator met 700 liter met de capaciteit niet alleen het huis van warm water te voorzien maar tevens het centrale verwarmingsysteem ., houtbrander haard met directe voorziening voor centrale verwarming, barbecue, hout oven , volgroeide tuin , etc.

Recent

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

geverfd en geisoleerd, de woning is onberispelijk onderhouden en voorzien van alle moderne levensomstandigheden.

Gelegen in een rustig woongebied en dichtbij alle voorzieningen van Praia da Luz.

Dit is een van die objecten die nodig zijn bezocht te worden om het werkelijk te waarderen.

Praat met ons om uw bezoek te bepalen!

Ref: C3843

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties