MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

FANTASTISCHE LUXE VILLA MET 3+1 SLAAPKAMERS TE KOOP ZEEZICHT IN PONTA PIEDADE,LAGOS

Lagos

3 | 4 | 423,95 m² | 621,5 m² | A CLASSE ENERGÉTICA

1.950.000 €

Ref. C3800

ALGEEMEEN

Bouwjaar: 2019
urbanisatie
Dubbele beglazing
Op loopafstand van het strand
Beveiliging deur
Bekeken: Uitzicht op zee
Beveiliging Alarm
Elektrische garage poort
Gym
Energiecertificering: A

INTERIEUR

Airconditioning
Centrale vacuüm systeem
Piso Radiante
Dieren / Huisdieren: Ja
Ingerichte kasten
Painel Fotovoltaico/Solar
Communicatie: Glasvezel Internet
Elektriciteit: elektriciteitsnet

EXTERIEUR

Tuin
Nabijheid: Strand
Restaurants
Stad
Public Transport
Zwembad
Toegang: Geasfalteerde weg

FANTASTISCHE LUXE VILLA MET 3+1 SLAAPKAMERS TE KOOP ZEEZICHT IN PONTA PIEDADE,LAGOS

Lagos

Gedetailleerde beschrijving

Prachtige eigentijdse villa, gelegen in een van de meest prestigieuze en gezochte gedeeltes van Lagos, het iconische Ponta da Piedade in Lagos.

Als men de woning binnenkomt,is men onmiddelijk omgeven door een royale entree door zijn hoge deuren en het gevoel van ruimte en natuurlijk licht.

WOONLAAG 1 - . Op deze woonlaag vinden we de grote keuken, volledig uitgerust, open naar de uitstekende woonkamer en toegang tot een groot terras, eetkamer met een half open connectie tot de woonkamer en de keuken. Het hele huis heeft een fantastische zonneorientatie , met enorme nadruk op het grote buiten terras op deze verdieping, waar u kunt genieten van momenten met veel rust.

Deze woonlaag heeft tevens een hoofdslaapkamer met ensuite badkamer . en uitzicht op zee en een extra toilet.

Woonlaag 0 - Op deze woonlaag (begane grond) , heeft de woning 2 grote slaapkamers , beiden met prive badkamer ,en beiden met directe toegang tot het buiten zwembad gedeelte.

Het buitengebied heeft een groot gedeelte besteed als ondersteuning van het zwembad, met een woongedeelte, barbecue ruimte , zwembad en prive tuin. Perfecte ruimte voor gelegenheden met familie en vrienden . Volop zon en discretie.

Op deze begane grond, heeft de woning tevens een grote garage met parkeerruimte. Het heeft ook ruimte binnen het grondstuk voor verschillende autos.

Woonlaag -1 (kelder) - op de lagere verdieping, vinden we een grote kelder die omgebouwd en

Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

gebruikt kan worden naar eigen inzicht. Momenteel heeft deze ruimte een waskamer, een extra slaapkamer met prive badkamer , die gebruikt kan worden voor vrienden en gasten en een grote ontspanningsruimte met snooker/tafeltennis, gym aparatuur.

Ondanks de ligging van deze ruimte in de kelder heeft het natuurlijk licht via de buiten patios.

Tot slot van deze fantastische combinatie . van luxe hebben we tevens hoge kwaliteit dubbele beglazing en alarm.

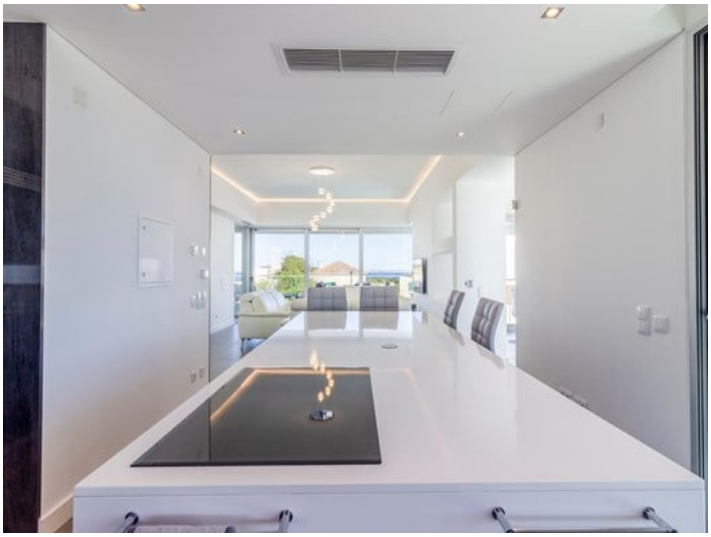
Vloer verwarming door het hele huis, ingebouwde kasten, zwembad, airconditioning door het hele huis, automatisch irrigatie systeem.

De woning heeft tevens een groot terras op het dak, waar u werkelijk kunt genieten van het fantastische uitzicht en nabijheid van de zee. Gelegen binnen loopafstand vanaf Ponta da Piedade, Praia da Dona Ana, Praia do Camilo, historisch centrum, restaurants en cafes.

Zoekt u naar iets werkelijk elegants, luxeueus en boven alles uniek?

Dan kan dit uw kans zijn. Praat met ons om uw bezoek te boeken.

REF: . C3800 .



Neem voor een bezichtiging contact op met:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties